



## Dienstverleningsovereenkomst Hypotheken

U heeft ervoor gekozen om via ons kantoor uw hypothecaire geldlening te regelen en/of uw financiële situatie in kaart te brengen, waarvoor onze dank. Doel van deze overeenkomst is om onze dienstverlening/bemiddeling en adviesvergoeding vast te leggen.

### Gegevens opdrachtgever

Naam \_\_\_\_\_

Adres \_\_\_\_\_

Postcode/Woonplaats \_\_\_\_\_

Geboortedatum \_\_\_\_\_

Naam partner \_\_\_\_\_

Geboortedatum partner \_\_\_\_\_

### Uitgangspunten

- Opdrachtgever heeft kennis genomen van de genoemde stappen in het bijgevoegde Dienstverleningsdocument, de Dienstenwijzer en de Algemene Voorwaarden.
- Opdrachtgever wenst de dienstverlening/bemiddeling voor het tot stand brengen van de hypotheek en/of het adviesrapport door Slangen hypotheekadvies uit te laten voeren.
- Slangen hypotheekadvies draagt zorg voor een goede behandeling van het hypotheekproces, zoals omschreven in het bijgevoegde Dienstverleningsdocument.

### Adviesvergoeding

De door opdrachtgever verschuldigde adviesvergoeding/bemiddeling bedraagt € \_\_\_\_\_ (exclusief btw). Binnen twee weken na ondertekening van deze dienstverleningsovereenkomst zal Slangen hypotheekadvies een aanbetaling aan opdrachtgever in rekening brengen van € 375,= (exclusief btw).

Wanneer opdrachtgever besluit elders de hypotheek onder te brengen nadat de opdracht tot dienstverlening is getekend, is Slangen hypotheekadvies genoodzaakt 75% van het afgesproken bedrag in rekening te brengen (minus de reeds betaalde aanbetaling). Mocht blijken dat, na ondertekening van deze dienstverleningsovereenkomst, de hypotheekaanvraag niet wordt geaccepteerd, zal Slangen Hypotheekadvies naast de aanbetaling, zijn advieskosten zoals in het dienstverleningsdocument is benoemd in rekening brengen.

Betaling van het restant van de adviesvergoeding voor het afsluiten van de hypotheek zal uiterlijk drie maanden nadat de opdracht tot dienstverlening getekend is via de notaris verrekend worden of rechtstreeks bij opdrachtgever in rekening worden gebracht. Is de transportdatum later dan drie maanden, dan zal Slangen hypotheekadvies drie maanden na de getekende opdracht een bedrag van 50% rechtstreeks aan opdrachtgever declareren. De overige 50% zal later bij de notaris alsnog verrekend worden.

In de door bemiddeling van Slangen hypotheekadvies tot stand gekomen hypotheken en daaraan gekoppelde verzekeringen zal geen provisievergoeding zitten. Mocht dit toch het geval zijn, dan zal dit bedrag van provisie volledig aan opdrachtgever vergoed worden.

## Algemene Voorwaarden

Op al onze werkzaamheden zijn de Algemene Voorwaarden van toepassing. Deze vindt u bijgevoegd.

## Akkoordverklaring

Deze opdrachtbevestiging wordt u in tweevoud toegezonden. Vriendelijk verzoeken wij u deze opdrachtbevestigingen voor akkoord te ondertekenen en één exemplaar aan ons retourneren. Na ontvangst van de door u ondertekende opdrachtbevestiging wordt aangevangen met de voor u te verrichten werkzaamheden.

## Ondertekening

Overeengekomen op \_\_\_\_\_ Te \_\_\_\_\_

Naam opdrachtgever 1 \_\_\_\_\_ Handtekening \_\_\_\_\_

Naam opdrachtgever 2 \_\_\_\_\_ Handtekening \_\_\_\_\_

Slangen hypotheekadvies

R.A.L. Slangen \_\_\_\_\_